

Riservato all'Ufficio Protocollo

Prot. n°

Del

Riservato all'Ufficio Urbanistica

Osservazione n°



Comune di Pistoia

OSSERVAZIONI AL PIANO STRUTTURALE

ai sensi dell'art. 19 c.2 L.R. 65/2014

Adottato con DCC n° 76 del 11/11/2024

All'Ufficio Protocollo
Piazza del Duomo, 1 - Pistoia (PT)
pec: comune.pistoia@postacert.toscana.it

Il/La sottoscritto/a:

Nome: SERENA

Cognome: ZARRINI

nato/a a:

il:

residente a:

Prov.:

piazza/via:

n°

cap:

n° telefono: 0573 367676

e-mail: architetti@pistoia.archiworld.it

In qualità di:

Privato cittadino

Tecnico incaricato dalla proprietà

Rappresentante dell'Associazione/Ente/Comitato

ORDINE ARCHITETTI PPC PISTOIA

con sede a PISTOIA VIALE PACINOTTI 9

Legale rappresentante della Società

con sede a

Altro (specificare)

Preso visione del PIANO STRUTTURALE adottato, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo strumento urbanistico del Comune di Pistoia, presenta le seguenti osservazioni:

Oggetto dell'osservazione¹

VARIANTE VIA DELL'AMICIZIA / Strada interquartiere nord

Elaborato/i di Piano di Riferimento (indicare l'elaborato/i oggetto di osservazione)

Quadro conoscitivo (QC)

	QC.01 – Periodizzazione degli insediamenti e viabilità storica
	QC.02 – Uso e copertura del suolo
	QC.03 – Stato di attuazione delle previsioni del RU
	QC.04.1 – Sistema dei servizi e delle attrezzature
	QC.04.2 – Sistema dei servizi e delle attività
	QC.05 – Standard urbanistici esistenti - DM 1444/68
	QC.06 – Principali proprietà pubbliche
	QC.07 – Reti Tecnologiche
	QC.08 – Sistema della mobilità sovracomunale
	QC.09 – Sistema della mobilità comunale
	QC.10 – Aree degradate

Quadro vincolistico sovraordinato

	V.01 – Vincoli sovraordinati
--	-------------------------------------

Quadro progettuale (QP)

X	P.1 - Disciplina di Piano Disciplina di Piano: Art.28.1 - La città accessibile con ruolo metropolitano Comma 5, lettera b), IN.3 - Varianti di attraversamento – Variante via dell'Amicizia
	P.2 – Relazione di conformazione con il PIT-PPR
	P.2.A – Allegato – Atlante delle aree boscate
	P.2.B – Allegato – Atlante zone A e B
	P.2.C – Allegato – Proposte di modifica alle perimetrazioni dei vincoli paesaggistici – art. 142 Dlgs 42/04 – stato sovrapposto
	P.2.D – Allegato – Atlante beni culturali
	P.2.E – Allegato – Regesto beni culturali
	P.2.F – Allegato – Regesto siti carta archeologica 2010

Statuto del territorio

	ST.01 – Patrimonio territoriale
--	--

¹ Se presente più di un oggetto, compilare ognuno di questi singolarmente, aggiungendo nuove pagine di seguito allo stesso modello.

	ST.02.1 – Beni paesaggistici e siti natura 2000
	ST.03 – Invariante I – caratteri idrogeomorfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici
	ST.04 – Invariante II – caratteri ecosistemici
	ST.05.1 – Invariante III – sistema insediativo e struttura di matrice storica
	ST.05.2 – Invariante III – territorio urbanizzato, insediamenti e morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee
	ST.06.1 – Invarianti IV – caratteri agro-ambientali
	ST.06.2 – Paesaggi rurali storici
	ST.06.2.A – Relazione sui paesaggi rurali storici
	ST.07 – Sistemi Territoriali – PTCP

Strategia dello sviluppo sostenibile

	S.01 – UTOE, territorio urbanizzato e insediamenti
	S.02.1 – Gli indirizzi strategici progettuali
X	S.02.2 – La mobilità
	S.02.3 – La doppia cerchia dei parchi

Indagini geologiche, sismiche e idrauliche (G)

	G.0 - Relazione geologica
--	----------------------------------

Aspetti geologici, geomorfologici, sismici e idrogeologici

	G.1 – Carta geologica
	G.2 – Carta geomorfologica
	G.3 – Carta idrogeologica con indicazioni di vulnerabilità
	G.4 – Carta delle indagini
	G.5 – Carta geologico-tecnica
	G.6 – Sezioni geologico-tecniche
	G.7 – Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica
	G.8.1 – Carta della Microzonazione Sismica – FH _a – 0.1-0.5 s
	G.8.2 – Carta della Microzonazione Sismica – FH _a – 0.5-1.0 s
	G.9 – Carta di pericolosità geologica
	G.10 – Carta di pericolosità sismica locale
	G.11 – <i>Carta delle aree presidiate da sistemi arginali</i>

Aspetti idraulici

	I.1 – Carta dei battenti idraulici per Tr200anni
	I.2 – Carta della velocità della corrente
	I.3 – Carta della magnitudo idraulica

Considerando che:

- nella prima metà del 2017 la Direzione "Politiche mobilità, infrastrutture e trasporto pubblico locale" della Regione Toscana, attraverso il Settore "Progettazione e realizzazione viabilità" e in collaborazione con il "Servizio Lavori Pubblici e Mobilità" del Comune di Pistoia, ha redatto un approfondito "studio di fattibilità per la realizzazione della "Strada comunale interquartiere Nord con la finalità di "chiudere" l'anello di circonvallazione a nord della città per collegare Via Antonelli a Via Tasselli, Via Marini, garantendo continuità con viale Europa e cercando di realizzare non una strada di circonvallazione a scorrimento veloce, bensì una strada interquartiere/strada parco."
- furono prese in esame 5 ipotesi di tracciato (A, B, C, D, E), quattro delle quali si staccavano da via di Collegigliato, in corrispondenza dell'incrocio con viale Italia e oltre di esso, a 500/700 metri dalla rotatoria con via Marino Marini e via Tasselli, al limite estremo del "territorio urbanizzato" (vedi S.02.1- Indirizzi strategici progettuali) ;
- a differenza del tracciato "A", coincidente con quello adottato dal PS, tutti gli altri non sono in diretta continuità col percorso trasversale di collegamento con viale Europa, e possono favorire, all'altezza della rotatoria sopradetta, la selezione dei flussi di traffico diretti a nord est o a est, sud est;
- le quattro soluzioni più "alte", oltre a rendere più agevoli i collegamenti con le vie di Bigiano e Castel dei Bovani e di Sant'Alessio, senza impattare pesantemente sul loro tracciato più prossimo alla città, renderebbero molto meglio accessibile da est il complesso delle Ville Sbertoli e le aree pedecollinari sottostanti.

Osserva che:

A) sarebbe opportuno **riconsiderare la scelta fatta e**, col supporto dello studio di fattibilità redatto dalle citate strutture tecniche regionali e comunali, **adottare** negli elaborati **S.02.1 e S.02.2, una delle quattro ipotesi pedecollinari (tracciati B, C, D, E)** riportate nella corografia e nella planimetria allegate sub Corografia *Strada interquartiere* e Planimetria *Strada interquartiere*;

conseguentemente **sostituire**, all'art. 28.1, comma 5, lettera b). IN.3 – Varianti di attraversamento della Disciplina di Piano, **l'alinea "Variante di via dell'Amicizia"** col seguente:

"Strada interquartiere nord

●prevedere il tracciato viario di collegamento a nord della città da Via Antonelli a Via Marini/Via Tasselli, garantendo continuità con viale Europa e cercando di realizzare non una strada di circonvallazione a scorrimento veloce, bensì una strada interquartiere/strada parco, dotata di una carreggiata con almeno una corsia per senso di marcia, oltreché con una pista ciclabile. Dovrà essere curata la connessione con la viabilità esistente e l'inserimento dell'infrastruttura nel tessuto agricolo e paesaggistico attraversato.

A corredo dell'osservazione, si allega la seguente documentazione:

1. Corografia dello studio per la *Strada interquartiere*
2. Planimetria dello studio per la *Strada interquartiere*

Dati dell'immobile eventualmente oggetto di osservazione

Identificazione catastale:

foglio _____

mappale/i _____

indirizzo _____

Dati dell'immobile eventualmente oggetto di osservazione

Identificazione catastale:

foglio _____

mappale/i _____

indirizzo _____

A corredo dell'osservazione, si allega la seguente documentazione:

1. _____


2. _____

3. _____

Modalità di presentazione: le osservazioni possono essere inviate preferibilmente via pec o, in alternativa, tramite servizio postale o fatte pervenire a mano in modalità cartacea presso l'Ufficio Protocollo posto in Piazza del Duomo, 1 – Palazzo Comunale².

Data 3 febbraio 2025

Firma³

Dott. Arch. Serenella  *Serenella*

² Per maggiori informazioni in merito agli orari di apertura dell'ufficio protocollo:

<https://www.comune.pistoia.it/servizi-online/uffici-pubblici/personale-e-politiche-di-inclusione-sociale-segreteria-generale-e>.

³ Se la firma apposta è autografa o comunque se si protocolla un documento cartaceo, ai fini della validità dell'osservazione deve essere allegata copia di un documento d'identità in corso di validità. Se la firma apposta è digitale e l'invio dell'osservazione avviene telematicamente non occorre copia del documento d'identità.