

SANZIONI RELATIVE AL RILASCIO DI SCIA IN SANATORIA (L.R. 65/2014 - Art. 209 c. 2 let. b - Aggiorn. 2024)		
Num.	TIPOLOGIA	IMPORTO
1	Modifiche interne non strutturali	€ 1.032,00
2	Modifiche interne strutturali e non strutturali	€ 1.548,00
3	Modifiche esterne non strutturali	€ 1.032,00
4	Modifiche esterne non strutturali e strutturali che non comportano modifica alle sagome, e altezze	€ 1.548,00
5	Opere esterne relative a resedi, recinzioni, piazzali, canalizzazioni (se inserita all'interno di una sanatoria più ampia sarà applicata la sanzione più alta)	€ 1.548,00
6	Realizzazione volumi tecnici e/o impianti tecnologici interrati e fuori terra	
	6.a Interrati (locali contatori, pompe idrauliche, ecc.) o senza valutazione superficie utile	€ 1.548,00
	6.b.1 Fuori terra (1-100 m ³)	€ 1.548,00
	6.b.2 Fuori terra (> 100 m ³)	€ 2.064,00
	6.c Incremento per uso industriale e/o commerciale e comunque non residenziale/agricolo	€ 516,00
7	Realizzazione muri di confine, di sostegno/contenimento	
	7.a Opere non strutturali	€ 1.032,00
	7.b Opere strutturali	€ 1.548,00
	7.c Incremento per uso industriale e/o commerciale e comunque non residenziale/agricolo	€ 516,00
8	Interventi che comportano cambi di destinazione d'uso	
	8.a Per cambio di destinazione d'uso senza opere	€ 1.064,00
	8.b Per cambio di destinazione d'uso con opere	€ 1.548,00
9	Invasi e attingimenti	
	9.a invasi, laghetti agricoli e/o privati	€ 1.032,00
	9.b invasi industriali e comunque connessi all'attività commerciale e/o produttiva	€ 3.096,00
10	Strade interpoderali per ogni unità aziendale; in caso di privato sarà computata come unitaria e quindi soggetta a singola sanzione la viabilità che è posta a servizio di un nucleo abitativo, sia questo singolo o multiplo	
	10.a mq da 0 a 100 compreso	€ 1.032,00
	10.b mq da 101 a 500 compreso	€ 1.548,00
	10.c mq oltre 500	€ 3.096,00
11	Veroni, loggie, tettoie e porticati come definiti dai DPGR 64/R 2014 e 39/R 2018	
	12.a mc da 0 a 80 compreso	€ 1.548,00
	12.b mc da 81 a 160 compreso	€ 2.322,00
	12.c mc oltre 161	€ 3.096,00
PRECISAZIONI		
SCRITTURE PRIVATE e ATTI D'OBBLIGO		
	Tutti i documenti che saranno presentati a questa amministrazione per atti d'obbligo, scritture tra confinanti e quant'altro necessario per il completamento di pratiche edilizie, dovranno essere stipulati con scritture private registrate all'Agenzia delle entrate (ove non riguardanti variazioni di SUL) ed in forma pubblica, prevedendone registrazione e trascrizione (ove riguardanti variazioni di SUL).	
APPLICAZIONE DELLE SANZIONI		
	Le sanzioni saranno applicate per ogni singola unità immobiliare, ad esclusione delle eventuali pertinenze quali autorimesse e/o cantine o similari, e la sanzione massima derivante dalla somma delle varie tipologie per ogni unità immobiliare non potrà superare gli Euro 5.164,00. (LR 65/2014 - Art. 209 c. 6ter)	
SANZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 206 LR 65/2014 E SMI		
	Oblazione minima	€ 2.064,00